

Zuständigkeiten und Kontaktpersonen im Gebäudemanagement

Stand: Februar 2019



Das Tätigkeitsfeld der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des CAU-Gebäudemanagements umfasst vielfältige Aufgaben im Bereich Campuserwicklung, Gebäudeplanung und –unterhalt, technischer Service, infrastrukturelle Dienste sowie die Koordinierung des Umweltmanagements.

1. Allgemeine Zuständigkeiten:

Tabelle 1: Allgemeine Zuständigkeiten

Zuständigkeiten	Kontakt
Heizung, Wasser, Sanitäranlagen, mechanisch betriebene Fenster, Türen etc. <i>(Störungen bitte immer telefonisch durchgeben. Der Anrufbeantworter wird regelmäßig abgehört.)</i>	Klaus-Peter Rohmann Referat Technischer Betrieb & Service, R 35 Tel.: +49 431 880-2650 E-Mail: kprohmann@uv.uni-kiel.de
Elektrotechnik/ Elektroinstallation, Beleuchtung	Michael Hinz Referat Technischer Betrieb & Service, R 351 Tel.: +49 431 880-2290 E-Mail: mhinz@uv.uni-kiel.de
Lüftungstechnik, Klima- und Kältetechnik, Regeltechnik, Automatiktüre und elektrisch betriebene Feststellanlagen, Aufzüge	Gerald Groth Referat Technischer Betrieb & Service, R 352 Tel.: +49 431 880-2656 E-Mail: ggroth@uv.uni-kiel.de
Zentrale Schließanlagenverwaltung	Frank Gröper Referat Technischer Betrieb & Service, R 353 ZSV Tel.: +49 431 880-2227 E-Mail: fgroeper@uv.uni-kiel.de
Sicherheitsdienste, Vertragsmanagement, Kopier- und Druckmanagementsystem, Liegenschaftsmanagement, Fuhrparkleitung, Vertretung der CAU in den Ortbeiräten	Torsten Schulz Referat Kaufmännisches Gebäudemanagement und Infrastrukturelle FM-Dienstleistungen, R32 Tel.: +49 431 880-2121 E-Mail: tschulz@uv.uni-kiel.de
Gebäudereinigung, Schädlingsbekämpfung, Pflege der Außenanlagen, Abfallbeseitigung, Graffitientfernung, Entsorgung von Sperrmüll, Elektroschrott und Akten	Roland Jolitz Referat Kaufmännisches Gebäudemanagement und Infrastrukturelle FM-Dienstleistungen, R323 Tel.: +49 431 880-2119 E-Mail: rjolitz@uv.uni-kiel.de

Zuständigkeiten	Kontakt
Verwaltung Miet- und Pachtobjekte, Betriebskostenabrechnungen, Verwaltung der Dienstwohnungen, Grundstücksverwaltung incl. Sondernutzungen und Campuswerbung	Doreen Krug Referat Kaufmännisches Gebäudemanagement und Infrastrukturelle FM-Dienstleistungen, R322 Tel.: +49 431 880-5624 E-Mail: dgraubmann@uv.uni-kiel.de
Zahlungsverkehr Objektverwaltung, Verwaltung und Pflege der Kulturdenkmäler der CAU (Hünengräber), Vertragsbetreuung der Mobilfunkanlagen, Kaufmännische Steuerung und Kontrolle der Objektbewachung, Vertragsregister	Susanne Begert Referat Kaufmännisches Gebäudemanagement und Infrastrukturelle FM-Dienstleistungen, R322 a Tel.: +49 431 880-5466 E-Mail: sbegert@uv.uni-kiel.de
Fuhrparkmanagement, Landesfahrerlaubnis Dienstfahrzeugvergabe, Kurierdienste, Kfz-Schadensbearbeitung, Verkehrsordnungswidrigkeiten	Erika Ulijan Referat Kaufmännisches Gebäudemanagement und Infrastrukturelle FM-Dienstleistungen, R321a Tel.: +49 431 880-5119 E-Mail: eulijan@uv.uni-kiel.de
Baukommunikation	Dr. Anja Franke-Schwenk Referat Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Flächenmanagement und Baukommunikation, R 33 Tel: +49 431 880-5865 E-Mail: afanke-schwenk@uv.uni-kiel.de
Flächenmanagement, Raumbedarfsplanung (inkl. Begleitung bei Berufungsverfahren), Innen- und Außenbeschilderung, Umzugsmanagement, Hausmeisterwesen	Janina Jasper Referat Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Flächenmanagement und Baukommunikation, R 33 Tel: +49 431 880-2157 E-Mail: jjasper@uv.uni-kiel.de
Zentrale Hausverwaltung, Winterdienste, Organisation Tischlertätigkeiten und zentrales Seifenlager	Jan Lotzkat Referat Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Flächenmanagement und Baukommunikation, R 33b Tel.: +49 431 880-4009 E-Mail: zentralehausverwaltung@uv.uni-kiel.de
Veranstaltungsmanagement, Veranstaltungssicherheit, Veranstaltungsequipment (Möbiliar und Technik), medientechnische Betreuung von Veranstaltungen, medientechnische Ausstattung Lehrräume	Stefan Paeth Referat Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Flächenmanagement und Baukommunikation, R33d Tel.: +49 431 880-1096 E-Mail: veranstaltungsmanagement@uv.uni-kiel.de

Veranstaltungsmanagement, Zentrale Hörsaal- und Seminarraumvergabe	Stefanie Nicke Referat Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Flächenmanagement und Baukommunikation, R 33c Tel: +49 431 880-6534 E-Mail: veranstaltungsmanagement@uv.uni-kiel.de
Zentrale Poststelle	Dr. Anja Franke-Schwenk/ Ilona Witt Referat Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Flächenmanagement und Baukommunikation, R 33 Tel.: +49 431 880 3016 E-Mail: poststelle@uv.uni-kiel.de
Bauliche Mängel, Bauhygiene (Schimmel), Glasbruch, kleine Umbaumaßnahmen	Jens Albrecht/ Stephan Daniel Referat Bauunterhalt und kleine Baumaßnahmen, R 37a/b Tel.: +49 431 880-4024 / 7117 E-Mail: jalbrecht@uv.uni-kiel.de ; sdaniel@uv.uni-kiel.de
Bauliche Aspekte der Hörsaalausstattung: Gestühl, Akustik, Abstimmungen Denkmalschutz	Jörg Gamm Referat Strategische Bauplanung, R 37c Tel: +49 431 880-3691 E-Mail: jgamm@uv.uni-kiel.de
Sondermüllentsorgung, Parkraumangelegenheiten und Verkehrswesen; Arbeits- und Betriebssicherheit	Frank Flatow/ Rigo Franke Referat Arbeits- und Betriebssicherheit, Gefahrstoffentsorgung, R36 Tel.: +49 431 880-2340/4004 E-Mail: fflatow@uv.uni-kiel.de ; rfranke@uv.uni-kiel.de
Brandschutz	Christine Gleich/Hans-Peter Kowalik Stabstelle Brandschutzbeauftragte Tel.: +49 431 880-3475 E-Mail: cgleich@uv.uni-kiel.de bs@uv.uni-kiel.de
Flyer, Werbung, Aushänge	IHM Innovatives Marketing in Hochschulen GmbH Herr Morzukowski Wilhelm-Seelig-Platz 3 24118 Kiel Tel: 0431-88 85 147 Fax: 0431-88 85 148 kiel@wearehere.der

2. Hausmeister an der CAU:

Tabelle 2: Hausmeister an der CAU

Einrichtung	Personen und Kontaktdaten
Biozentrum, ZMB	Michael Bachmann Tel: +49 431 880-4305 E-Mail: mbachmann@uv.uni-kiel.de
Technische Fakultät	Rainer Doose Tel: +49 431 880-6010 E-Mail: rad@tf.uni-kiel.de
Physikzentrum	Kai Hansen Tel: +49 431 880-1999 E-Mail: hausmeister@physik.uni-kiel.de
Olshausenstraße 75	Martin Huchel Tel: +49 431 880-1210 E-Mail: mhuchel@uv.uni-kiel.de
Sportforum	Heino Kaak Tel.: +49 431 8803738
Physiologisches Institut	Ingo Klein Tel: +49 431 880-5392 E-Mail: i.klein@physiologie.uni-kiel.de
Sektion Geowissenschaften	Jürgen Lentföhr Tel: +49 431 880-2871 E-Mail: jle@gpi.uni-kiel.de
Leibnizstraße 1-3, Modulbauten OS 80	Michael Mattern Tel: +49 431 880-6543 E-Mail: mmattern@uv.uni-kiel.de
Fakultätenblöcke	Thomas Strohstein Tel: +49 431 880-3017 E-Mail: tstrohstein@uv.uni-kiel.de
Universitätsbibliothek	Uwe Mutke Tel: +49 431 880-2741 E-Mail: mutke@ub.uni-kiel.de
Sektion Chemie	Hartmut Pietsch Tel: +49 431 880-2087 E-Mail: hpietsch@uv.uni-kiel.de
Audimax, CAP 3, OS 40, WSP 3	Kai Woitschach/ Torsten Malz Tel: +49 431 880-2063 E-Mail: audimax@uv.uni-kiel.de
CAP 4/5, LMS 2-8, HRS 9	Lars Rhode Tel.: +49 431/880-7154 E-Mail: lrhode@uv.uni-kiel.de

3. Sonstige Einrichtungen

Tabelle 3: Sonstige Einrichtungen

Einrichtung	Telefon
Hauptpforte/ 24-h-Notfallnummer	Tel. +49 431 880-1888/ 2315 Notfall: +49 431 880-2222