

# Zuständigkeiten und Kontaktpersonen im Gebäudemanagement

Stand: Juni 2019



Das Tätigkeitsfeld der Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter des CAU-Gebäudemanagements umfasst vielfältige Aufgaben im Bereich Campuserwicklung, Gebäudeplanung und –unterhalt, technischer Service, infrastrukturelle Dienste sowie die Koordinierung des Umweltmanagements.

## 1. Allgemeine Zuständigkeiten:

Tabelle 1 Allgemeine Zuständigkeiten

Zuständigkeiten	Kontakt
Heizung, Wasser, Sanitäranlagen, mechanisch betriebene Fenster, Türen etc. <i>(Störungen bitte immer telefonisch durchgeben. Der Anrufbeantworter wird regelmäßig abgehört.)</i>	Klaus-Peter Rohmann Referat Technischer Betrieb & Service, R 35 Tel.: +49 431 880-2650 E-Mail: <a href="mailto:kprohmann@uv.uni-kiel.de">kprohmann@uv.uni-kiel.de</a>
Elektrotechnik/ Elektroinstallation, Beleuchtung	Michael Hinz Referat Technischer Betrieb & Service, R 351 Tel.: +49 431 880-2290 E-Mail: <a href="mailto:mhinz@uv.uni-kiel.de">mhinz@uv.uni-kiel.de</a>
Lüftungstechnik, Klima- und Kältetechnik, Regeltechnik, Automatiktüre und elektrisch betriebene Feststallanlagen, Aufzüge	Gerald Groth Referat Technischer Betrieb & Service, R 352 Tel.: +49 431 880-2656 E-Mail: <a href="mailto:ggroth@uv.uni-kiel.de">ggroth@uv.uni-kiel.de</a>
Zentrale Schließenanlagenverwaltung	Frank Gröper Referat Technischer Betrieb & Service, R 353 ZSV Tel.: +49 431 880-2227 E-Mail: <a href="mailto:fgroeper@uv.uni-kiel.de">fgroeper@uv.uni-kiel.de</a>
Sicherheitsdienste, Vertragsmanagement, Kopier- und Druckmanagementsystem, Liegenschaftsmanagement, Fuhrparkleitung, Vertretung der CAU in den Ortbeiräten	Torsten Schulz Referat Kaufmännisches Gebäudemanagement und Infrastrukturelle FM-Dienstleistungen, R32 Tel.: +49 431 880-2121 E-Mail: <a href="mailto:tschulz@uv.uni-kiel.de">tschulz@uv.uni-kiel.de</a>
Gebäudereinigung, Schädlingsbekämpfung, Pflege der Außenanlagen, Abfallbeseitigung, Graffitientfernung, Entsorgung von Sperrmüll, Elektroschrott und Akten	Roland Jolitz Referat Kaufmännisches Gebäudemanagement und Infrastrukturelle FM-Dienstleistungen, R323 Tel.: +49 431 880-2119 E-Mail: <a href="mailto:rjolitz@uv.uni-kiel.de">rjolitz@uv.uni-kiel.de</a>

Zuständigkeiten	Kontakt
Verwaltung Miet- und Pachtobjekte, Betriebskostenabrechnungen, Verwaltung der Dienstwohnungen, Grundstücksverwaltung incl. Sondernutzungen und Campuswerbung	Doreen Krug Referat Kaufmännisches Gebäudemanagement und Infrastrukturelle FM-Dienstleistungen, R322 Tel.: +49 431 880-5624 E-Mail: <a href="mailto:dkrug@uv.uni-kiel.de">dkrug@uv.uni-kiel.de</a>
Zahlungsverkehr Objektverwaltung, Verwaltung und Pflege der Kulturdenkmäler der CAU (Hünengräber), Vertragsbetreuung der Mobilfunkanlagen, Kaufmännische Steuerung und Kontrolle der Objektbewachung, Vertragsregister	Susanne Begert Referat Kaufmännisches Gebäudemanagement und Infrastrukturelle FM-Dienstleistungen, R322 a Tel.: +49 431 880-5466 E-Mail: <a href="mailto:sbegert@uv.uni-kiel.de">sbegert@uv.uni-kiel.de</a>
Fuhrparkmanagement, Landesfahrerlaubnis Dienstfahrzeugvergabe, Kurierdienste, Kfz-Schadensbearbeitung, Verkehrsordnungswidrigkeiten	Erika Ulijan Referat Kaufmännisches Gebäudemanagement und Infrastrukturelle FM-Dienstleistungen, R321a Tel.: +49 431 880-5119 E-Mail: <a href="mailto:eulijan@uv.uni-kiel.de">eulijan@uv.uni-kiel.de</a>
Baukommunikation	Dr. Anja Franke-Schwenk Referat Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Flächenmanagement und Baukommunikation, R 33 Tel: +49 431 880-5865 E-Mail: <a href="mailto:afanke-schwenk@uv.uni-kiel.de">afanke-schwenk@uv.uni-kiel.de</a>
Flächenmanagement, Raumbedarfsplanung (inkl. Begleitung bei Berufungsverfahren), Innen- und Außenbeschilderung, Umzugsmanagement, Hausmeisterwesen	Janina Jasper Referat Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Flächenmanagement und Baukommunikation, R 33 Tel: +49 431 880-2157 E-Mail: <a href="mailto:jjasper@uv.uni-kiel.de">jjasper@uv.uni-kiel.de</a>
Zentrale Hausverwaltung, Winterdienste, Organisation Tischlertätigkeiten und zentrales Seifenlager	Jan Lotzkat Referat Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Flächenmanagement und Baukommunikation, R 33b Tel.: +49 431 880-4009 E-Mail: <a href="mailto:zentralehausverwaltung@uv.uni-kiel.de">zentralehausverwaltung@uv.uni-kiel.de</a>
Veranstaltungsmanagement, Veranstaltungssicherheit, Veranstaltungsequipment (Möbiliar und Technik), medientechnische Betreuung von Veranstaltungen, medientechnische Ausstattung Lehrräume	Stefan Paeth Referat Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Flächenmanagement und Baukommunikation, R33d Tel.: +49 431 880-1096 E-Mail: <a href="mailto:veranstaltungsmanagement@uv.uni-kiel.de">veranstaltungsmanagement@uv.uni-kiel.de</a>

Zuständigkeiten	Kontakt
Veranstaltungsmanagement, Zentrale Hörsaal- und Seminarraumvergabe	Stefanie Springborn Referat Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Flächenmanagement und Baukommunikation, R 33c Tel: +49 431 880-6534 E-Mail: <a href="mailto:veranstaltungsmanagement@uv.uni-kiel.de">veranstaltungsmanagement@uv.uni-kiel.de</a>
Zentrale Poststelle	Dr. Anja Franke-Schwenk/ <b>Ilona Witt</b> Referat Infrastrukturelles Gebäudemanagement, Flächenmanagement und Baukommunikation, R 33 Tel.: +49 431 880 3016 E-Mail: <a href="mailto:poststelle@uv.uni-kiel.de">poststelle@uv.uni-kiel.de</a>
Bauliche Mängel, Bauhygiene (Schimmel), Glasbruch, kleine Umbaumaßnahmen	Jens Albrecht/ Stephan Daniel Referat Bauunterhalt und kleine Baumaßnahmen, R 37a/b Tel.: +49 431 880-4024 / 7117 E-Mail: <a href="mailto:jalbrecht@uv.uni-kiel.de">jalbrecht@uv.uni-kiel.de</a> ; <a href="mailto:sdaniel@uv.uni-kiel.de">sdaniel@uv.uni-kiel.de</a>
Bauliche Aspekte der Hörsaalausstattung: Gestühl, Akustik, Abstimmungen Denkmalschutz	Jörg Gamm Referat Strategische Bauplanung, R 37c Tel: +49 431 880-3691 E-Mail: <a href="mailto:jgamm@uv.uni-kiel.de">jgamm@uv.uni-kiel.de</a>
Sondermüllentsorgung, Parkraumangelegenheiten und Verkehrswesen; Arbeits- und Betriebssicherheit	Frank Flatow/ Rigo Franke Referat Arbeits- und Betriebssicherheit, Gefahrstoffentsorgung, R36 Tel.: +49 431 880-2340/4004 E-Mail: <a href="mailto:fflatow@uv.uni-kiel.de">fflatow@uv.uni-kiel.de</a> ; <a href="mailto:rfranke@uv.uni-kiel.de">rfranke@uv.uni-kiel.de</a>
Brandschutz	Christine Gleich/Hans-Peter Kowallik Stabstelle Brandschutzbeauftragte Tel.: +49 431 880-3475 E-Mail: <a href="mailto:cgleich@uv.uni-kiel.de">cgleich@uv.uni-kiel.de</a> <a href="mailto:bs@uv.uni-kiel.de">bs@uv.uni-kiel.de</a>
Flyer, Werbung, Aushänge	IHM Innovatives Marketing in Hochschulen GmbH Herr Morzukowski Wilhelm-Seelig-Platz 3 24118 Kiel Tel: 0431-88 85 147 Fax: 0431-88 85 148 <a href="mailto:kiel@wearehere.der">kiel@wearehere.der</a>

## 2. Hausmeister an der CAU:

Tabelle 2: Hausmeister an der CAU

Einrichtung	Personen und Kontaktdaten
Biozentrum, ZMB	Michael Bachmann Tel: +49 431 880-4305 E-Mail: <a href="mailto:mbachmann@uv.uni-kiel.de">mbachmann@uv.uni-kiel.de</a>
Technische Fakultät	Rainer Doose Tel: +49 431 880-6010 E-Mail: <a href="mailto:rad@tf.uni-kiel.de">rad@tf.uni-kiel.de</a>
Physikzentrum	Kai Hansen Tel: +49 431 880-1999 E-Mail: <a href="mailto:hausmeister@physik.uni-kiel.de">hausmeister@physik.uni-kiel.de</a>
Olshausenstraße 75	Martin Huchel Tel: +49 431 880-1210 E-Mail: <a href="mailto:mhuchel@uv.uni-kiel.de">mhuchel@uv.uni-kiel.de</a>
Sportforum	Heino Kaak Tel.: +49 431 8803738
Physiologisches Institut	Ingo Klein Tel: +49 431 880-5392 E-Mail: <a href="mailto:i.klein@physiologie.uni-kiel.de">i.klein@physiologie.uni-kiel.de</a>
Sektion Geowissenschaften	Jürgen Lentföhr Tel: +49 431 880-2871 E-Mail: <a href="mailto:jle@gpi.uni-kiel.de">jle@gpi.uni-kiel.de</a>
Leibnizstraße 1-3, Modulbauten OS 80	Michael Mattern Tel: +49 431 880-6543 E-Mail: <a href="mailto:mmattern@uv.uni-kiel.de">mmattern@uv.uni-kiel.de</a>
Fakultätenblöcke	Thomas Strohschein Tel: +49 431 880-3017 E-Mail: <a href="mailto:tstrohschein@uv.uni-kiel.de">tstrohschein@uv.uni-kiel.de</a>
Universitätsbibliothek	Uwe Mutke Tel: +49 431 880-2741 E-Mail: <a href="mailto:mutke@ub.uni-kiel.de">mutke@ub.uni-kiel.de</a>
Sektion Chemie	Hartmut Pietsch Tel: +49 431 880-2087 E-Mail: <a href="mailto:hpietsch@uv.uni-kiel.de">hpietsch@uv.uni-kiel.de</a>
Audimax, CAP 3, OS 40, WSP 3	Kai Woitschach/ Torsten Malz Tel: +49 431 880-2063 E-Mail: <a href="mailto:audimax@uv.uni-kiel.de">audimax@uv.uni-kiel.de</a>
CAP 4/5, LMS 2-8, HRS 9	Lars Rhode Tel.: +49 431/880-7154 E-Mail: <a href="mailto:lrhode@uv.uni-kiel.de">lrhode@uv.uni-kiel.de</a>

### 3. Sonstige Einrichtungen

Tabelle 3: Sonstige Einrichtungen

Einrichtung	Telefon
Hauptpforte/ 24-h-Notfallnummer	Tel. +49 431 880-1888/ 2315 <b>Notfall: +49 431 880-2222</b>